

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №89 по ул.
Тимирязева за 2022 год**

Год постройки	1972
Количество этажей	5
Количество подъездов	4
Общая площадь МКД,	3 381,16
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	3 381,16
общая площадь нежилых помещений м2	0,00
Не оплачено населением на 01.01.2022	0,00
Переходящий остаток на 01.01.2022	0,00
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	540 415,80
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	540 415,80
Оплачено населением	488 244,55
Не оплачено населением на 01.01.2023	52 171,25
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	7 055,76

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	165 906,79
	в том числе:	
1.1	материалы, общексплуатационные расходы	53 314,18
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	184 560,24
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	57 600,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	54 000,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	10 400,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	62 560,24
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	45 645,66
4	Управленческие услуги	85 076,10
	Итого расходов по текущему содержанию	481 188,79

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов